











# PRIX DU MEILLEUR ÉTUDIANT JURISTE IMMOBILIER 2021

Le Prix a vocation à récompenser les trois meilleurs étudiants juristes immobilier en Master 2. Il est attribué sur concours, chaque année, par un jury composé de juristes professionnels de l'immobilier. Le Prix est organisé conjointement par **Juridim, Michelez Notaires** et **CMS Francis Lefebvre Avocats**. Il est ouvert à tous les étudiants en Master 2 Droit Immobilier ou en Master 2 Droit Notarial. Chaque année, une marraine ou un parrain, figure de l'immobilier, décerne le Prix.

### **LE PRIX**



Le lauréat reçoit 4 000€ et une offre de stage rémunéré de six mois au cabinet CMS Francis Lefebvre Avocats, dans la direction juridique d'une entreprise représentée au sein de Juridim ou à l'office Michelez Notaires, ainsi qu'un abonnement à Business Immo et des ouvrages LexisNexis.



Le deuxième prix reçoit 2 000€, un abonnement à Business lmmo et des ouvrages LexisNexis.



Le troisième prix reçoit 1000€, un abonnement à Business lmmo et des ouvrages LexisNexis.

L'ensemble des candidats ayant accédé à l'épreuve orale bénéficiera d'un entretien de coaching personnalisé avec un consultant du cabinet de recrutement **FedLegal**.

Les trois meilleurs candidats bénéficieront par ailleurs de contacts privilégiés avec les organisateurs (CMS Francis Lefebvre Avocats, Michelez Notaires et Juridim) et seront invités à rencontrer leurs représentants à l'occasion de divers évènements.

# LE DÉROULEMENT DES ÉPREUVES

#### Première sélection

Le professeur responsable de chaque Master 2 sélectionne un maximum de six étudiants de son Master pour concourir. La date limite de la présélection est le **vendredi 19 mars 2021**.

#### Deuxième sélection

Les candidats sélectionnés sont invités à participer à une épreuve écrite portant sur l'actualité du droit immobilier (un sujet de droit public et un sujet de droit privé sont proposés au choix de l'étudiant). La copie du candidat doit être de quatre pages maximum (10 000 signes espaces compris). L'épreuve se déroulera en télétravail le **samedi 27 mars 2021**.

#### Troisième sélection

Après sélection par le jury, les meilleurs candidats retenus (huit au plus) seront auditionnés lors d'un grand oral le **jeudi 20 mai 2021**.

### **LA REMISE DU PRIX**

Le prix sera remis lors d'un cocktail réunissant des universitaires et professionnels de la communauté immobilière, à Paris, le **jeudi 20 mai 2021**. La cérémonie au lieu sous réserve des contraintes sanitaires pouvant être imposées par la crise sanitaire.

Cette année, le parrain sera **Benoist Apparu**, Président du Directoire d'In'li.

« Je fus la première lauréate de ce prix et j'en garde, pour ma part, un formidable souvenir. À mon sens, être Lauréat d'un tel prix fait la différence lors d'un recrutement, surtout lorsque l'on sort de l'Université et que notre profil ressemble à celui d'une centaine d'autres juniors.»

Magali de Bueil (Lauréate 2011)



### **LE PARRAIN 2021**

#### **Benoist Apparu**

Juriste de formation, titulaire d'un DESS de droit international des affaires, Benoist Apparu entre en 2009 au gouvernement en tant que secrétaire d'État chargé du Logement et de l'Urbanisme, puis devient ministre délégué au Logement en 2012. En 2014, il est élu Maire de Châlons-en-Champagne. Il rejoint le Groupe Action Logement en mai 2017 pour piloter le projet du Logement Intermédiaire en Ile-de-France. Il devient Président du directoire d'in'li, née de la fusion de quatre filiales du Groupe en octobre 2017, puis engage un nouveau projet stratégique visant à développer 80000 nouveaux logements intermédiaires en Île-de-France en dix ans.

Les parrains des éditions précédentes étaient :

Édition 2020: Cérémonie tenue en comité restreint

Édition 2019: Antoine Frey, Président Directeur Général de Frey et Président du Conseil National des Centres

Commerciaux

Édition 2018 : Meka Brunel, Directrice Générale de Gecina

Édition 2017: Jean-Marc Coly, Directeur Général d'Amundi Immobilier

Édition 2016: Christophe Kullmann, Directeur Général de Covivio, Président dhonneur de la Fédération des Sociétés

Immobilières et Foncières (F.S.I.F.)

Édition 2015: Alain Dinin, Président-Directeur Général de Nexity

Édition 2014 : Jean-Marc Castaignon, Directeur de l'Immobilier Groupe, Société Générale

Édition 2013 : Joëlle Chauvin, Présidente et Directeur Général d'Aviva Investors Real Estate France

Édition 2012 : Olivier Piani, Président d'Allianz Real Estate Édition 2011 : Alain Taravella, Président d'Altarea Cogedim

# LE JURY DE L'ÉPREUVE ÉCRITE ET DU GRAND ORAL

Le jury est composé de directeurs et responsables juridiques membres de Juridim, de notaires et d'avocats. Le jury, en 2020, était composé de :

#### **JURIDIM**

**Mathilde Bernardin**, Directrice juridique de SOGEPROM

**Christophe Bouillon**, Directeur des opérations d'Allianz Real Estate France

**Delphine Degieux**, Legal Manager - Real Estate, Supply Chain and Insurance – Legal de Sephora

**Maurice Feferman**, Directeur juridique immobilier swiss life asset managers france

**Mahbod Haghighi**, Directeur juridique de Linkcity France et Président de Juridim

**Camille Hurel**, Directrice juridique DTZ Investors France

**Patrick Larchevêque**, Directeur juridique immobilier de Covivio

**Ulrich Lepoutre**, Directeur juridique de Ceetrus

#### **MICHELEZ NOTAIRES**

Olivier Dagrenat, Arnaud Bayart et Jérôme Terrier, Associés

#### **CMS FRANCIS LEFEBVRE AVOCATS**

Florence Chérel, Aline Divo et Jean-Luc Tixier, Avocats associés



Les membres du jury de l'édition 2020 du Prix

# **LES ORGANISATEURS**

#### **JURIDIM**

L'Association Juridim regroupe les Directeurs et Responsables juridiques des plus grandes entreprises du secteur de l'immobilier. Les femmes et les hommes membres de Juridim sont des experts en droit, et surtout des acteurs incontournables et reconnus dans leurs entreprises. Les Directeurs et Responsables juridiques membres de Juridim sont les garants de l'équilibre entre l'efficacité économique recherchée par l'Entreprise et la sécurité juridique des affaires traitées. Les membres de Juridim promeuvent le rôle du juriste dans la stratégie des entreprises.

Juridim est un Cercle dont les membres s'enrichissent mutuellement par la mise en commun et le partage de leurs expériences.

La vivacité de ce réseau est en outre assurée par l'organisation de nombreuses réunions d'information destinées aux membres ainsi que de moments conviviaux. En peu de temps, Juridim est devenu la référence incontournable du secteur de l'immobilier et ses membres sont invités à participer à des actions d'information et de formation destinées aux acteurs immobiliers.

#### CMS FRANCIS LEFEBVRE AVOCATS

CMS Francis Lefebvre Avocats est l'un des principaux cabinets d'avocats d'affaires internationaux. Son enracinement local, son positionnement unique et son expertise reconnue lui permettent de fournir des solutions innovantes et à haute valeur ajoutée dans tous les domaines du droit. Il a réalisé en 2019 un chiffre d'affaires de 200,3 millions d'euros et compte 450 avocats dont 117 associés.

CMS Francis Lefebvre Avocats est membre de CMS. Fondée en 1999, CMS est une organisation intégrée et multi-juridictionnelle de cabinets d'avocats qui offre un service complet de conseil juridique et fiscal. Avec plus de 70 bureaux dans plus de 40 pays à travers le monde et plus de 4 800 avocats, CMS possède un savoir-faire de longue date en matière de conseil

et de contentieux tant au niveau du droit local de chaque pays que dans le cadre de dossiers transnationaux. Des grandes multinationales et entreprises de taille moyenne aux start-up, CMS apporte la rigueur technique, l'excellence stratégique et le partenariat à long terme nécessaires pour que chaque client garde une longueur d'avance sur les marchés qu'il a choisis. Son chiffre d'affaires cumulé s'élevait à 1,4 milliard d'euros en 2019

Les cabinets membres de CMS offrent une large gamme d'expertises dans 19 domaines de droit et secteurs d'activité, notamment : Corporate/M&A, Énergie et changement climatique, Fonds d'investissement, Sciences de la Vie et santé, Technologie, média et communications, Fiscalité, Banque et finance, Droit commercial, Concurrence et droit européen, Contentieux et arbitrage, Droit du travail et protection sociale, Droit de la propriété intellectuelle et Droit immobilier et construction.

Pour toute information complémentaire : cms.law/fl et cms.law

#### **MICHELEZ NOTAIRES**

Michelez Notaires figure parmi les grands offices parisiens ayant développé une expertise reconnue en droit immobilier. À ce titre, Michelez Notaires accompagne foncières, promoteurs, banques et institutionnels ainsi que les opérateurs du logement social et autres acteurs de l'immobilier d'entreprise. Michelez Notaires intervient également dans tous les autres domaines du notariat.

Une centaine de collaborateurs et notaires animent des départements dédiés à une clientèle de professionnels et de particuliers.

Michelez Notaires participe depuis plusieurs années à la formation universitaire des jeunes notaires et encourage le partage d'expérience et la formation des futurs juristes de l'immobilier en soutenant ce prix.

Pour toute information complémentaire: michelez-notaires.com

### LES PARTENAIRES PRESSE





### **LES LAURÉATS 2020**



De gauche à droite : Jules Geoffroy (3° prix), Etienne Duteil (1° prix) et Michel Frey (2° prix).

# LES SPONSORS DES ÉDITIONS 2019 ET 2020











