



Meilleur Etudiant
Juriste Immobilier

 **PRIX** 

DU MEILLEUR ETUDIANT

JURISTE IMMOBILIER

2022



CMS Francis Lefebvre



MICHELEZ
NOTAIRES



PRIX DU MEILLEUR ÉTUDIANT JURISTE IMMOBILIER 2022

Le Prix a vocation à récompenser les trois meilleurs étudiants juristes immobilier en Master 2. Il est attribué sur concours, chaque année, par un jury composé de juristes professionnels de l'immobilier. Le Prix est organisé conjointement par **Juridim**, **Michelez Notaires** et **CMS Francis Lefebvre**. Il est ouvert à tous les étudiants en Master 2 Droit Immobilier ou en Master 2 Droit Notarial. Chaque année, une marraine ou un parrain, figure de l'immobilier, décerne le Prix.

LE PRIX

1

Le lauréat reçoit 4 000€ et une offre de stage rémunéré de six mois au cabinet CMS Francis Lefebvre, dans la direction juridique d'une entreprise représentée au sein de Juridim ou à l'office Michelez Notaires, ainsi qu'un abonnement à Business Immo et des ouvrages LexisNexis et un Memento Expert Baux Commerciaux, Editions Francis Lefebvre.

2

Le deuxième prix reçoit 2 000€, un abonnement à Business Immo, des ouvrages LexisNexis et un Memento Expert Baux Commerciaux, Editions Francis Lefebvre.

3

Le troisième prix reçoit 1 000€, un abonnement à Business Immo, des ouvrages LexisNexis et un Memento Expert Baux Commerciaux, Editions Francis Lefebvre.

L'ensemble des candidats ayant accédé à l'épreuve orale bénéficiera d'un entretien de coaching personnalisé avec un consultant du cabinet de recrutement **FedLegal**.

Les trois meilleurs candidats bénéficieront par ailleurs de contacts privilégiés avec les organisateurs (CMS Francis Lefebvre, Michelez Notaires et Juridim) et seront invités à rencontrer leurs représentants à l'occasion de divers événements.

LE DÉROULEMENT DES ÉPREUVES

Première sélection

Le professeur responsable de chaque Master 2 sélectionne un maximum de six étudiants de son Master pour concourir. La date limite de la présélection est le **vendredi 25 mars 2022**.

Deuxième sélection

Les candidats sélectionnés sont invités à participer à une épreuve écrite portant sur l'actualité du droit immobilier (un sujet de droit public et un sujet de droit privé sont proposés au choix de l'étudiant). La copie du candidat doit être de quatre pages maximum (10 000 signes espaces compris). L'épreuve se déroulera en télétravail le **samedi 2 avril 2022**.

Troisième sélection

Après sélection par le jury, les meilleurs candidats retenus (huit au plus) seront auditionnés lors d'un grand oral le **mercredi 18 mai 2022**.

LA REMISE DU PRIX

Le prix sera remis lors d'une cérémonie réunissant des universitaires et professionnels de la communauté immobilière, à Paris, le **mercredi 18 mai 2022**. Cette cérémonie aura lieu sous réserve des contraintes sanitaires pouvant être imposées par la crise sanitaire.

Cette année, la marraine du prix sera **Katayoune Panahi**.

« Le prix MEJI est une opportunité offerte à tous les étudiants intéressés de créer une véritable passerelle entre le monde universitaire et le monde professionnel. C'est une chance qu'il faut saisir. »

Paul Mazet, 1er Prix 2021



LA MARRAINE 2022

Katayoune Panahi

Ingénieure générale des ponts, des eaux et des forêts, Katayoune Panahi débute sa carrière au Ministère de l'Équipement et des Transports. Elle est appelée, en décembre 2008, lors de la crise financière, au cabinet du Ministre chargé de la mise en œuvre du plan de relance de l'économie en tant que conseillère chargée des infrastructures et équipements de défense et de sécurité.

En 2010, elle est nommée Directrice générale de l'établissement public de gestion du quartier d'affaires de La Défense (DEFACTO), dont elle a contribué à renforcer l'attractivité et le rayonnement international, tout en s'attachant à transformer le quartier d'affaires en un vrai lieu de vie, davantage végétalisé, animé et agréable à vivre.

En octobre 2013, elle est nommée Directrice générale des services du Conseil départemental des Hauts-de-Seine pour y piloter une stratégie d'attractivité territoriale et une politique ambitieuse en faveur de la jeunesse et d'accès à la culture pour tous.

Le 1er février 2021, Katayoune Panahi a rejoint le Comex du Groupe SNCF pour en diriger la branche immobilière. Elle est Présidente non exécutive des filiales rattachées à cette direction : ICF Habitat, Société nationale des Espaces ferroviaires, S2FIT.

Les parrains et marraines des éditions précédentes :

Alain Taravella, Président d'Altarea Cogedim (2011) ; **Olivier Piani**, Président d'Allianz Real Estate (2012) ; **Joëlle Chauvin**, Présidente et Directeur Général d'Aviva Investors Real Estate France (2013) ; **Jean-Marc Castaignon**, Directeur de l'Immobilier Groupe, Société Générale (2014) ; **Alain Dinin**, Président-Directeur Général de Nexity (2015) ; **Christophe Kullmann**, Directeur Général de Covivio, Président d'honneur de la Fédération des Sociétés Immobilières et Foncières (F.S.I.F.) (2016) ; **Jean-Marc Coly**, Directeur Général d'Amundi Immobilier (2017) ; **Meka Brunel**, Directrice Générale de Gecina (2018) ; **Antoine Frey**, Président Directeur Général de Frey et Président du Conseil National des Centres Commerciaux (2019) ; **Benoist Apparu**, ancien ministre du logement et président du directoire d'in'li (2020 et 2021).

LE JURY DE L'ÉPREUVE ÉCRITE ET DU GRAND ORAL

Le jury est composé de directeurs et responsables juridiques membres de Juridim, de notaires et d'avocats. Le jury, en 2021, était composé de :

JURIDIM

Axèle Bastien, Directrice juridique monde d'Axa IM Real Assets

Mathilde Bernardin, Directrice juridique de SOGEPROM

Christophe Bouillon, Directeur des opérations d'Allianz Real Estate France

Delphine Degieux, Legal Manager - Real Estate, Supply Chain and Insurance - Legal de Sephora

Maurice Feferman, Directeur juridique immobilier swiss life asset managers france

Mahbod Haghighi, Président de Juridim

Camille Hurel, Secrétaire Générale Arkéa REIM

Patrick Larchevêque, Directeur juridique immobilier de Covivio

Vanessa Lagrange, Directrice juridique Groupe, GGL Groupe

Ulrich Lepoutre, Directeur juridique de Ceetrus

MICHELEZ NOTAIRES

Olivier Dagrenat, **Arnaud Bayart** et **Richard Renault**, Associés

CMS FRANCIS LEFEBVRE

Florence Chérel et **Aline Divo**, Avocats associés



LAURÉATS, SPONSORS ET JURY DU PRIX 2021

LES ORGANISATEURS

JURIDIM

L'Association Juridim regroupe les Directeurs et Responsables juridiques des plus grandes entreprises du secteur de l'immobilier. Les femmes et les hommes membres de Juridim sont des experts en droit, et surtout des acteurs incontournables et reconnus dans leurs entreprises. Les Directeurs et Responsables juridiques membres de Juridim sont les garants de l'équilibre entre l'efficacité économique recherchée par l'Entreprise et la sécurité juridique des affaires traitées. Les membres de Juridim promeuvent le rôle du juriste dans la stratégie des entreprises.

Juridim est un Cercle dont les membres s'enrichissent mutuellement par la mise en commun et le partage de leurs expériences.

La vivacité de ce réseau est en outre assurée par l'organisation de nombreuses réunions d'information destinées aux membres ainsi que de moments conviviaux. En peu de temps, Juridim est devenu la référence incontournable du secteur de l'immobilier et ses membres sont invités à participer à des actions d'information et de formation destinées aux acteurs immobiliers.

CMS FRANCIS LEFEBVRE

CMS Francis Lefebvre est l'un des principaux cabinets d'avocats d'affaires internationaux. Son enracinement local, son positionnement unique et son expertise reconnue lui permettent de fournir des solutions innovantes et à haute valeur ajoutée dans tous les domaines du droit. Il a réalisé en 2020 un chiffre d'affaires de 183,9 millions d'euros et compte 450 avocats dont 118 associés.

CMS Francis Lefebvre est membre de CMS. Fondée en 1999, CMS est une organisation intégrée et multi-juridictionnelle de cabinets d'avocats qui offre un service complet de conseil juridique et fiscal. Avec plus de 70 bureaux dans plus de 43 pays à travers le monde et plus de 5000 avocats, CMS possède

un savoir-faire de longue date en matière de conseil et de contentieux tant au niveau du droit local de chaque pays que dans le cadre de dossiers transnationaux. Des grandes multinationales et entreprises de taille moyenne aux start-up, CMS apporte la rigueur technique, l'excellence stratégique et le partenariat à long terme nécessaires pour que chaque client garde une longueur d'avance sur les marchés qu'il a choisis. Son chiffre d'affaires cumulé s'élevait à 1,4 milliard d'euros en 2019.

Les cabinets membres de CMS offrent une large gamme d'expertises dans 19 domaines de droit et secteurs d'activité, notamment : Corporate/M&A, Énergie et changement climatique, Fonds d'investissement, Sciences de la Vie et santé, Technologie, média et communications, Fiscalité, Banque et finance, Droit commercial, Concurrence et droit européen, Contentieux et arbitrage, Droit du travail et protection sociale, Droit de la propriété intellectuelle et Droit immobilier et construction.

Pour toute information complémentaire : cms.law/fl et cms.law



MICHELEZ NOTAIRES

Michelez Notaires figure parmi les grands offices parisiens ayant développé une expertise reconnue en droit immobilier. À ce titre, Michelez Notaires accompagne foncières, promoteurs, banques et institutionnels ainsi que les opérateurs du logement social et autres acteurs de l'immobilier d'entreprise. Michelez Notaires intervient également dans tous les autres domaines du notariat.

Une centaine de collaborateurs et notaires animent des départements dédiés à une clientèle de professionnels et de particuliers.

Michelez Notaires participe depuis plusieurs années à la formation universitaire des jeunes notaires et encourage le partage d'expérience et la formation des futurs juristes de l'immobilier en soutenant ce prix.

LES PARTENAIRES PRESSE



LES SPONSORS DE L'ÉDITIONS 2021



De gauche à droite : Benoist Apparu, Paul Mazet (1^{er} prix), Yoan Perez (3^e prix) et Léna Bodin (2^e prix).