



PAR
STEPHEN OLIVIER,
diplômé notaire
patrimoine & entreprise,
Michelez Notaires Paris



PAR
JUSTINE CHANTIER,
notaire responsable
du département forêt,
Michelez Notaires Paris

Transmission de forêts, anticipez l'incendie fiscal !

Les actifs forestiers, véritables outils de structuration patrimoniale, ouvrent la voie à des stratégies de transmission optimisées à préparer avec précaution et dont il convient de mesurer les enjeux.

L'appel de la forêt. Tant par la conjonction économique (flambée du cours pour les besoins de la construction puis du chauffage¹, prochainement mine de crédits carbone) et sociale (stigmates des confinements sanitaires) que par le tropisme environnemental, les années 2022 et 2023 furent globalement fastes pour le marché du