

 **PRIX** 

**DU MEILLEUR ETUDIANT**

**JURISTE IMMOBILIER**

**2024**





## PRIX DU MEILLEUR ÉTUDIANT JURISTE IMMOBILIER 2024

Le Prix a vocation à récompenser les trois meilleurs étudiants juristes immobilier en Master 2. Il est attribué sur concours, chaque année, par un jury composé de juristes professionnels de l'immobilier. Le Prix est organisé conjointement par CMS Francis Lefebvre, Juridim et Michelez Notaires. Il est ouvert à tous les étudiants en Master 2 Droit Immobilier ou en Master 2 Droit Notarial. Chaque année, une marraine ou un parrain, figure de l'immobilier, décerne le Prix.

### LE PRIX

1

Le lauréat reçoit 4 000€ et une offre de stage rémunéré de six mois au cabinet CMS Francis Lefebvre, dans la direction juridique d'une entreprise représentée au sein de Juridim ou à l'office Michelez Notaires, un abonnement à Décideurs juridiques magazine, ainsi que des ouvrages LexisNexis et un Memento Expert Baux Commerciaux, Editions Francis Lefebvre.

2

Le deuxième prix reçoit 2 000€, un abonnement à Décideurs juridiques magazine, des ouvrages LexisNexis et un Memento Expert Baux Commerciaux, Editions Francis Lefebvre.

3

Le troisième prix reçoit 1 000€, un abonnement à Décideurs juridiques magazine, des ouvrages LexisNexis et un Memento Expert Baux Commerciaux, Editions Francis Lefebvre.

L'ensemble des candidats ayant accédé à l'épreuve orale bénéficiera d'un entretien de coaching personnalisé avec un consultant du cabinet de recrutement **FedLegal**.

Les trois meilleurs candidats bénéficieront par ailleurs de contacts privilégiés avec les organisateurs (CMS Francis Lefebvre, Juridim et Michelez Notaires) et seront invités à rencontrer leurs représentants à l'occasion de divers événements.

### LE DÉROULEMENT DES ÉPREUVES

#### Première sélection

Le professeur responsable de chaque Master 2 sélectionne un maximum de six étudiants de son Master pour concourir. La date limite de la présélection est le **vendredi 15 mars 2024**.

#### Deuxième sélection

Les candidats sélectionnés sont invités à participer à une épreuve écrite portant sur l'actualité du droit immobilier (un sujet de droit public et un sujet de droit privé sont proposés au choix de l'étudiant). La copie du candidat doit être de quatre pages maximum (10 000 signes espaces compris). L'épreuve se déroulera en télétravail le **samedi 23 mars 2024**.

#### Troisième sélection

Après sélection par le jury, les meilleurs candidats retenus (huit au plus) seront auditionnés lors d'un grand oral le **mercredi 15 mai 2024**.

### LA REMISE DU PRIX

Le prix sera remis lors d'une cérémonie réunissant des universitaires et professionnels de la communauté immobilière, à Paris, le **mercredi 15 mai 2024**.

Cette année, la marraine du prix sera **Maud Bailly**.

*« Le prix MEJI donne la parole aux étudiants pour inventer, avec des professionnels, les solutions juridiques aux enjeux immobiliers d'aujourd'hui et de demain. »*

Léopold Clinckx, 1er Prix 2023



## LA MARRAINE 2024

### Maud Bailly

Maud Bailly débute ses études de lettres modernes à l'Ecole Normale Supérieure, avant de poursuivre en Master Administration publique à l'Institut d'Etudes Politiques de Paris. Diplômée de l'Ecole Nationale d'Administration, elle débute sa carrière en 2007 à l'Inspection Générale des Finances où elle effectue plusieurs missions d'audit stratégique et financier en France et à l'étranger, notamment pour la Banque mondiale et le Fonds Monétaire International.

En mai 2015, elle rejoint le cabinet du Premier Ministre Manuel Valls pour devenir Chef du pôle économique et digital, en charge des affaires économiques, budgétaires, fiscales, industrielles et numériques. Elle travaille sur des problématiques diverses telles que le prélèvement à la source, le Brexit ou encore la Loi République numérique relative à la protection et à l'accessibilité des données. Elle quitte Matignon en décembre 2016 pour rejoindre l'Inspection Générale des Finances.

En avril 2017, Maud Bailly rejoint Accor où elle est nommée Chief Digital Officer, membre du Comité exécutif, en charge du Digital, de la Donnée, des Systèmes d'Information, de la Distribution, des Ventes et de l'Expérience Client au sens large et devient membre du Comité exécutif du Groupe.

En janvier 2023, elle est nommée Directrice générale Sofitel, MGallery & Emblems et rejoint le Comité exécutif de la division Luxe & Lifestyle du Groupe.

### Les parrains et marraines des éditions précédentes :

**Isabelle Vallentin**, Directrice Générale adjointe de SOLIDEO (2023) ; **Katayoune Panahi**, Directrice SNCF Immobilier (2022) ; **Benoist Apparu**, ancien ministre du logement et président du directoire d'in'li (2020 et 2021) ; **Antoine Frey**, Président Directeur Général de Frey et Président du Conseil National des Centres Commerciaux (2019) ; **Meka Brunel**, Directrice Générale de Gecina (2018) ; **Jean-Marc Coly**, Directeur Général d'Amundi Immobilier (2017) ; **Christophe Kullmann**, Directeur Général de Covivio, Président d'honneur de la Fédération des Sociétés Immobilières et Foncières (F.S.I.F.) (2016) ; **Alain Dinin**, Président-Directeur Général de Nexity (2015) ; **Jean-Marc Castaignon**, Directeur de l'Immobilier Groupe, Société Générale (2014) ; **Joëlle Chauvin**, Présidente et Directeur Général d'Aviva Investors Real Estate France (2013) ; **Olivier Piani**, Président d'Allianz Real Estate (2012) ; **Alain Taravella**, Président d'Altea Cogedim (2011).

## LE JURY DE L'ÉPREUVE ÉCRITE ET DU GRAND ORAL

Le jury est composé de directeurs et responsables juridiques membres de Juridim, de notaires et d'avocats. Le jury, en 2023, était composé de :

### JURIDIM

**Axèle Bastien**, Directrice juridique monde, Axa IM Alts

**Kamal Bouaouda**, Directeur Droit Immobilier Construction et Environnement, Eurodisney

**Guillaume Delacroix**, Directeur juridique Immobilier, Altea

**Mahbod Haghghi**, Président, Juridim

**Patrick Larchevêque**, Directeur juridique immobilier, Covivio

**Vanessa Lagrange**, Directrice juridique Groupe, GGL Groupe

**Laurence Painsar-Fourré**, Directrice juridique, Perl

### MICHELEZ NOTAIRES

**Olivier Dagrenat** et **Arnaud Bayart**, Notaires associés

### CMS FRANCIS LEFEBVRE

**Florence Chérel** et **Aline Divo**, Avocats associés



LAURÉATS ET JURY DU PRIX 2023

## LES ORGANISATEURS

### CMS FRANCIS LEFEBVRE

CMS Francis Lefebvre, avec 450 avocats dont 114 associés, est l'un des principaux cabinets d'avocats d'affaires internationaux. Son enracinement local, son positionnement unique et son expertise reconnue lui permettent de fournir des solutions innovantes et à haute valeur ajoutée dans tous les domaines du droit.

CMS Francis Lefebvre est membre de CMS. Fondée en 1999, CMS est une organisation intégrée et multi-juridictionnelle de cabinets d'avocats qui offre un service complet de conseil juridique et fiscal. Avec plus de 80 bureaux dans plus de 45 pays à travers le monde et plus de 5 800 avocats, CMS possède un savoir-faire de longue date en matière de conseil et de contentieux tant au niveau du droit local de chaque pays que dans le cadre de dossiers transnationaux. Des grandes multinationales et entreprises de taille moyenne aux start-up, CMS apporte la rigueur technique, l'excellence stratégique et le partenariat à long terme nécessaires pour que chaque client garde une longueur d'avance sur les marchés qu'il a choisis. Son chiffre d'affaires cumulé s'élevait à 1,862 milliard d'euros en 2022.

Les cabinets membres de CMS offrent une large gamme d'expertises dans 19 domaines de droit et secteurs d'activité, notamment : Corporate/M&A, Énergie et changement climatique, Fonds d'investissement, Sciences de la Vie et santé, Technologie, média et communications, Fiscalité, Banque et finance, Droit commercial, Concurrence et droit européen, Contentieux et arbitrage, Droit du travail et protection sociale, Droit de la propriété intellectuelle et Droit immobilier et construction.

Pour toute information complémentaire : [cms.law/fl](mailto:cms.law/fl) et [cms.law](mailto:cms.law)

### JURIDIM

L'Association Juridim regroupe les Directeurs et Responsables juridiques des plus grandes entreprises du secteur de

l'immobilier. Les femmes et les hommes membres de Juridim sont des experts en droit, et surtout des acteurs incontournables et reconnus dans leurs entreprises. Les Directeurs et Responsables juridiques membres de Juridim sont les garants de l'équilibre entre l'efficacité économique recherchée par l'Entreprise et la sécurité juridique des affaires traitées. Les membres de Juridim promeuvent le rôle du juriste dans la stratégie des entreprises.

Juridim est un Cercle dont les membres s'enrichissent mutuellement par la mise en commun et le partage de leurs expériences.

La vivacité de ce réseau est en outre assurée par l'organisation de nombreuses réunions d'information destinées aux membres ainsi que de moments conviviaux. En peu de temps, Juridim est devenu la référence incontournable du secteur de l'immobilier et ses membres sont invités à participer à des actions d'information et de formation destinées aux acteurs immobiliers.

### MICHELEZ NOTAIRES

Michelez Notaires figure parmi les grands offices parisiens ayant développé une expertise reconnue en droit immobilier. À ce titre, Michelez Notaires accompagne foncières, promoteurs, banques et institutionnels ainsi que les opérateurs du logement social et autres acteurs de l'immobilier d'entreprise. Michelez Notaires intervient également dans tous les autres domaines du notariat.

Une centaine de collaborateurs et notaires animent des départements dédiés à une clientèle de professionnels et de particuliers.

Michelez Notaires participe depuis plusieurs années à la formation universitaire des jeunes notaires et encourage le partage d'expérience et la formation des futurs juristes de l'immobilier en soutenant ce prix.

## PARTENAIRE PRESSE



## LES SPONSORS DE L'ÉDITION 2023



De gauche à droite : Morgan Dafflon (3<sup>e</sup> prix), Alice Malet (2<sup>e</sup> prix), Isabelle Vallentin (Marraine du Prix) et Léopold Clinckx (1<sup>er</sup> prix).